

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A19000- COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE
A1906A - Polizia mineraria, cave e miniere

OGGETTO: L.r. 23/2016 e d.lgs 42/2004 – proroga dell’autorizzazione alla coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell’area sita in località Molinello del comune di Moncalieri (TO), esercita dalla Società CAVE MONCALIERI S.r.l. – pos M0026T;

Premesso che:

con nota prot. 9821 del 04/08/2025 il Legale Rappresentante della società proponente, sig. Prina Fabrizio Michele, ha presentato alla Regione Piemonte, Direzione Competitività del sistema regionale, Settore Polizia mineraria cave e miniere, istanza di proroga dell'autorizzazione di cui alla Determinazione della Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Polizia mineraria, Cave e Miniere della Regione Piemonte n. 513/A1906A/2020 del 24/12/2020 "M0026T L.r. 23/2016 e d.lgs 42/2004 – Rinnovo dell’autorizzazione alla coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell’area sita in località Molinello del comune di Moncalieri (TO), esercita dalla Società CAVE MONCALIERI S.r.l.." in scadenza al 6 gennaio 2026, per una durata di mesi 30 (trenta);

con nota prot. 10182 del 11/08/2025 il il RUP ha comunicato l’avvio del procedimento a far data dal 04/08/2025;

l'esercizio dell'attività estrattiva in aree protette a gestione regionale, in aree contigue o in zone naturali di salvaguardia è normato dalle l.l.r.r. 23/2016 e 13/2023;

il sito è ricompreso entro le Aree protette della Fascia Fluviale del Po, sulle quali, ai sensi dell'articolo 12 della l.r. 19/2009 "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità" è vigente il Piano d'Area del "Sistema delle Aree Protette della Fascia Fluviale del Po";

secondo il Piano d’Area del “Sistema delle Aree Protette della fascia Fluviale del Po”, approvato con D.C.R. n. 982-4328 del 8/03/1995, ai sensi dell’art. 3.10 delle “Norme d’Attuazione”, gli interventi estrattivi devono essere regolati da apposite convenzioni con l’Ente di Gestione delle Aree Protette della Fascia Fluviale del Po, oggi “Ente di gestione delle Aree Protette del Po Torinese”;

la D.G.R. n. 2-1321 del 8/05/2020 della Regione Piemonte ha modificato lo schema di convenzione approvato con DGR n. 61-17087 del 3/03/1997, allineandone il contenuto a quanto previsto dall’articolo 43 comma 7 della l.r. 23/2016, nel quale si prevede che “Le prescrizioni attuative e le previsioni progettuali

oggetto di convenzione in corso alla data di entrata in vigore della presente legge, relative alle cave situate in aree protette a gestione regionale e nelle relative aree contigue, o in zone naturali di salvaguardia di cui alla l.r. 19/2009, restano valide ed efficaci fino al completamento dell'intervento realizzato nella sua globalità”;

Visto:

la D.G.R. n. 17-1362 del 14/11/2005, con cui l'Amministrazione regionale ha espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale, relativamente al “Progetto di rinnovo dell'attività estrattiva di sabbia e ghiaia in località Molinello del Comune di Moncalieri, finalizzata al recupero ambientale”;

la D.D. n. 414 del 31/12/2010, con cui l'Amministrazione regionale ha rilasciato l'autorizzazione al rinnovo della coltivazione, ai sensi della l.r. 69/1978, con scadenza in data 5/01/2016, in relazione all'autorizzazione paesaggistica conferita con atto dirigenziale dal Comune di Moncalieri n. 618/2010 del 7/12/2010, efficace dal 6/01/2011;

la Determina n. 950 del 17/12/2015 della Direzione Competitività del sistema regionale, Settore Polizia mineraria, cave e miniere, che ha autorizzato il proseguimento delle attività fino al 6/01/2021;

la convenzione stipulata in data 11/10/2016 dalla Società Cave Moncalieri S.r.l. con L'Ente di Gestione del Sistema delle Aree Protette della Fascia Fluviale del Po – tratto torinese ed il Comune di Moncalieri presso A. Pregno, Notaio in Torino, iscritto al Collegio Notarile dei distretti riuniti di Torino e Pinerolo;

la DD 513/A1906A/2020 del 24/12/2020 M0026T l.r. 23/2016 e d.lgs 42/2004 – Rinnovo dell'autorizzazione alla coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell'area sita in località Molinello del comune di Moncalieri (TO), esercita dalla Società CAVE MONCALIERI S.r.l. con cui è stata rinnovata l'autorizzazione ai sensi della l.r. 17/11/2016, n. 23, nonché ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n. 42/2004, fino al 6 gennaio 2026.

Premesso altresì che:

l'area oggetto del progetto di cui si chiede il rinnovo del titolo autorizzativo, è interessata dal procedimento di messa in sicurezza e bonifica per superamento delle CSC (anagrafe regionale dei siti da bonificare n. 2950) di competenza della Amministrazione comunale di Moncalieri, avviato con nota del 31.05.2022 nei modi e nei tempi stabiliti dal Dlgs 152/06 e s.m.i.;

secondo la documentazione agli atti del settore, nell'ambito del sopracitato procedimento è in corso lo svolgimento della Conferenza dei Servizi (di seguito CDS) per l'approvazione del documento di analisi del rischio dell'area;

Valutato che:

la presente richiesta di proroga dell'attuale provvedimento autorizzativo deriva dalle difficili condizioni di mercato degli ultimi anni, tali da non permettere il completamento dei lavori autorizzati alla soc. CAVE MONCALIERI S.R.L.;

come dichiarato dal proponente, ad oggi, alla scadenza del 20° anno di autorizzazione dalla data di autorizzazione del progetto approvato in V.I.A., mentre sono ormai concluse da tempo le operazioni di coltivazione sottofalda del lago, risultano da completare, oltre la prevista sistemazione ambientale delle aree al termine dell'intervento, i lavori di rimodellamento morfologico tramite parziale riempimento del lago;

risulta ancora da completare il riempimento nella parte SUD del sito per una superficie complessiva circa 13.600 m2, a cui seguirà la messa a dimora del terreno vegetale sopra le superfici delle nuove aree interessate dall'intervento, e contestuale prosecuzione degli interventi di riqualificazione ambientale come da progetto originario; la volumetria ancora necessaria per il completamento dei lavori risulta essere pari a circa 124.000 metri cubi;

la data di scadenza dell'attuale autorizzazione rilasciata ai sensi della L.R. 23/2016 attualmente in vigore è il 06/01/2026;

con nota prot. 10504 del 27/08/2025 il Settore Urbanistica Piemonte Occidentale comunica che la competenza al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è in capo all'Amministrazione comunale, e che pertanto, per quanto attiene gli aspetti in materia paesaggistica, non ha ritenuto di formulare osservazioni in merito al procedimento in oggetto;

in data 12.6.2025 si è svolto il sopralluogo della Commissione tecnica di controllo prevista dalla convenzione vigente tra la Società e l'Ente di Gestione delle Aree Protette del Po Piemontese e il Comune di Moncalieri; nel verbale è stato evidenziato che:

- *i lavori di recupero del lago proseguono secondo i dettami di cui agli atti autorizzativi nella porzione a sud dell'area oggetto di ritombamento;*
- *l'Ente Parco chiede di aggiungere alcuni cartelli sulla recinzione esistente relativamente al divieto di pesca, al fine di sanzionare eventuali contravventori;*
- *l'area oggetto di bonifica risulta evidenziata con nastro rosso e picchetti in ferro e si prescrive che la pista di accesso dovrà essere spostata al di fuori dell'area individuata coi picchetti: l'area recintata dovrà risultare completamente interdetta;*
- *si prende atto della realizzazione dei due nuovi piezometri (Pzx e Pxy) nell'area di bonifica;*
- *per quanto riguarda i mappali oggetto di bonifica, la società presenterà al comune di Moncalieri un documento e una cartografia con catastale dove specificherà le parti dei mappali effettivamente interessate dalla zona bonifica, al fine di chiedere un riscontro sulla corretta interpretazione circa l'individuazione dell'area stessa;*
- *è stata visionata l'area umida sulla parte nord del lago;*
- *si prende atto della messa a dimora delle recinzioni a protezione delle aree boscate come richiesto nello scorso sopralluogo; sono presenti ancora alcune fallanze che dovranno essere sostituite nella prima stagione utile;*
- *si prende atto che nell'area nord-ovest è stato messo a dimora un filare di pioppo tremulo. L'Ente Parco segnala che occorre integrare il filare con ulteriori esemplari anche con il trapianto di piante selvatiche presenti sul cumulo, in sostituzione delle fallanze;*
- *sul confine nord della recinzione l'Ente Parco chiede la messa a dimora di una siepe arbustiva mantenendo dalla recinzione una distanza sufficiente al passaggio dei mezzi per le cure colturali;*
- *l'Ente Parco chiede di estirpare gli esemplari di Acero Americano sotto la supervisione del personale dell'Ente stesso;*
- *l'Ente Parco segnala la necessità di continuare il monitoraggio degli esemplari di Ailanthus altissima che dovranno essere estirpati;*
- *è stata rilevata la nidificazione di gruccioni sul cumulo di terra più a nord ed è stata data indicazione alla società di non movimentare tale cumulo fino a fine luglio;*
- *la società dichiara la volontà di chiedere una proroga dell'autorizzazione per completare i lavori di riempimento del lago. Di conseguenza presenteranno anche l'istanza di paesaggistica al comune di Moncalieri.*
- *con nota prot. 8547 del 15/07/2025 la ditta ha presentato il documento richiesto in commissione relativo alla Individuazione e dimensionamento dell'area interessata dall'intervento di bonifica;*

con nota prot. 10882 del 08/09/2025 il comune di Moncalieri -Settore Ambiente e Sostenibilità, Protezione

Civile – Servizio Ambiente- ha comunicato che “non si rilevano elementi ostativi, di competenza di questo Settore fatta salva diversa determinazione dei soggetti interpellati, al proseguimento dell’attività, in quanto intesa al completamento del recupero ambientale del sito che dovrà avvenire coerentemente e conformemente al progetto di VIA già autorizzato e comunque nel rispetto della vigente normativa in materia di coltivazione di cave, tutela dell’ambiente, gestione dei rifiuti, gestione terre e rocce da scavo, disciplina urbanistica-edilizia nonché di sicurezza dei cantieri e degli ambienti di lavoro, limitatamente ed esclusivamente per il periodo temporale funzionale al recupero ambientale indicato di 30 (trenta) mesi, subordinatamente a:

- dichiarazione da parte del proponente e dimostrazione, tramite idonea documentazione tecnica ai sensi dell’art. 242ter comma 1 del Dlgs 152/06 e s.m.i., dell’assenza di eventuali potenziali interferenze delle prospettate attività in progetto con gli interventi di bonifica in atto nell’area in oggetto, così come evidenziata nella Nota della Società Cave Moncalieri prot. 47835 del 18.07.2025 di Individuazione e dimensionamento dell’area interessata dall’intervento di bonifica; tale elaborato, da prodursi come sopraevidenziato nell’ambito dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dell’intervento in questione, dovrà riportare l’attestazione dell’assenza di interferenze degli interventi previsti ovvero che “detti interventi e opere siano realizzati secondo modalità e tecniche che non pregiudichino né interferiscano con l’esecuzione e il completamento della bonifica, né determinino rischi per la salute dei lavoratori e degli altri fruitori dell’area nel rispetto del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81”;
- rispetto di tutte le prescrizioni della DD 841/23 di approvazione del Piano di Caratterizzazione ai sensi del Dlgs 152/06 e s.m.i. e delle comunicazioni prot. 19141 del 22.03.2024 e prot. 24683 del 12.04.2024 di “divieto immediato di ulteriori conferimenti nel settore oggetto del procedimento di bonifica” con cui è stato evidenziato il rinvio contenuto nella nota ARPA prot. 7821 del 05.02.2024, “..occorre, a parere degli scriventi, che gli Enti in indirizzo accertino se le attività di riempimento a suo tempo autorizzate siano compatibili con il procedimento di bonifica avviato e attualmente in corso.”;
- rispetto delle prescrizioni e delle procedure del DPR 120/2017, per la gestione delle terre e rocce da scavo secondo gli art. 12 e 20 comma 3, espressamente qui richiamati;

con nota prot. 14870 del 25/11/2025 il proponente ha trasmesso la documentazione in ottemperanza in merito alle richieste del Comune di Moncalieri di cui alla nota prot. 10882 del 08/09/2025; specificatamente è stata trasmessa planimetria evidenziante area (retino grigio) oggetto di proposta di messa in sicurezza, che dovrà essere interdetta ai lavori sino al termine degli interventi di messa in sicurezza; essa occupa i mappali in Comune di Moncalieri Foglio 49: mappali, 143, 44p, 45, 46p, 49p, 50p, 51p, 53p, 52p, 54p, 82, 83, 575p secondo la delimitazione fornita dal proponente; viene altresì indicato il tracciato della pista di cava esterno all’area oggetto degli interventi di messa in sicurezza;

con nota del 19/11/2025 è stata trasmessa autorizzazione paesaggistica semplificata n.71/2025 emessa dal Comune di Moncalieri;

come da autorizzazione paesaggistica gli interventi interessano i mappali in comune di Moncalieri foglio 39, numero 100, 101, 102, 103, 104, 105, 25, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 51, 52, 70, 83, 92, 97, 98, 99; foglio 49, numero 11, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 31, 315, 32, 33, 34, 35, 352, 36, 37, 372, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 514, 516, 517, 52, 522, 524, 525, 53, 531, 534, 535, 54, 547, 549, 555, 561, 565, 571, 575, 580, 586, 587, 598, 81, 82, 83, 93; foglio 50, numero 123, 124, 14, 142, 15, 177, 4, 5, 6, 8, 9;

preso atto:

che l’intervento oggetto di istanza è localizzato presso sito interessato dal procedimento di bonifica per superamento delle csc – anagrafe regionale dei siti da bonificare n. 2950;

che con l’entrata in vigore della Legge Regionale 17/11/2016 n. 23 “Disciplina delle attività estrattive: disposizioni in materia di cave”, quanto previsto all’art. 43 (Disposizioni transitorie), comma 7 per la fase

“transitoria” riguardante attività di cava autorizzate e non ancora completate ricomprese in aree parco come il caso in questione: “Le prescrizioni attuative e le previsioni progettuali oggetto di convenzione in corso alla data di entrata in vigore della presente legge, relative alle cave situate in aree protette a gestione regionale e nelle relative aree contigue, o in zone naturali di salvaguardia di cui alla l.r. 19/2009, restano valide ed efficaci fino al completamento dell'intervento realizzato nella sua globalità.”

delle risultanze delle Conferenza di Servizi CODICE ANAGRAFE 2950. PROCEDIMENTO DI BONIFICA DEL SITO PER SUPERAMENTO DELLE CSC – Impianto autorizzato ai sensi della L.R. 23/2016 e D.Lgs. 42/2004 – DD-A19 513 del 24/12/2020 rinnovo dell'autorizzazione alla coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell'area in località Molinello del comune di Moncalieri (TO). Proponente Società CAVE MONCALIERI Srl. Sito ubicato in: Corso Savona, 76 – 10024 Moncalieri (TO). ESITO CONFERENZA DEI SERVIZI IN MODALITÀ ASINCRONA E TRASMISSIONE PARERI. DOCUMENTO REVISIONE (REV01) DEL DOCUMENTO DI ANALISI DI RISCHIO trasmesso con nota Prot. 00012966 del 22/10/2025;

e richiamato quanto riportato nelle conclusioni del sopracitato provvedimento:

- “si ritiene pertanto opportuno acquisire, riguardo la natura dell'esercizio di attività in corso o meno e quindi di applicabilità di quanto definito alla lettera n) comma 1 dell'art. 240 del D.Lgs. 152/2006, ovvero di “messa in sicurezza operativa” presso i mappali interessati alla bonifica del sito, l'eventuale provvedimento di rinnovo dell'autorizzazione alla coltivazione mineraria e conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell'area, attestante il proseguimento di attività presso i luoghi e relativa tempistica, da parte della Regione Piemonte, allo stato attuale delle informazioni in scadenza al 6 gennaio 2026”;

- sono da escludersi comunque le operazioni di riempimento sui mappali interessati (soggette alla procedura di VIA e dalla LR 23/2016) dal novero delle “attività di messa in sicurezza operativa”;

vista la nota del Comune di Moncalieri del 17.12.2025 con la quale si sollecita la Società in indirizzo alla presentazione del documento di Analisi di Rischio integrato con recepimento degli approfondimenti e delle informazioni richieste come dal soprarichiamato esito della Conferenza dei Servizi, fornendo altresì informazioni anche circa la produzione del Progetto di Messa in Sicurezza Operativa qualora la Società Cave Moncalieri intendesse proseguire la propria attività sul sito;

non sussistendo alcuna modifica al progetto approvato in sede di Valutazione di Impatto Ambientale e non essendo riscontrabile alcuna modifica al contesto ambientale, la richiesta di proroga non necessita di preventive procedure di cui alla L.r. 13/2023;

la Società istante ha presentato dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la disponibilità giuridica dei terreni oggetto di istanza, censiti catastalmente al Comune di MONCALIERI (TO): Foglio 39-pp.cc: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 103, 104, 105, 98, 99, 100, 101, 102, 97, 92, 70, 52, 51, 83, 25; Foglio 49-pp.cc: 11, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 81, 82, 83, 93, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 149, 315, 352, 144, 580, 5287, 531, 586, 598, 372, 561, 555, 549, 547, 517, 516, 535, 514, 534, 524, 525, 522, 571, 575, 565; Foglio 50-pp.cc: 4, 5, 6, 8, 9, 14, 15, 123, 124, 142, 177;

da quanto sopra esposto, l'approvazione del progetto in oggetto, oltre che avvenire a seguito dell'espressione di positivo giudizio di compatibilità ambientale, avviene anche a seguito della valutazione positiva dei criteri previsti, dalla L.r. 23/2016, per il rilascio della proroga all'autorizzazione di coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva;

tutto ciò premesso:

si è ritenuto di accogliere l'istanza di proroga dell'autorizzazione, ai sensi della l.r. 23/2016, per la coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell'area sita in località Molinello del comune di Moncalieri (TO), esercita dalla Società CAVE MONCALIERI S.r.l. – pos M0026T; fino al 06/07/2028, con le seguenti specifiche condizioni:

è concessa alla Società CAVE MONCALIERI S.r.l. con sede legale in Moncalieri (TO) Corso Savona 76 P.IVA 00844320010, la proroga dell'autorizzazione ai sensi della l.r. 17 novembre 2016 n. 23, fino al 06/07/2028, per i lavori di coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell'area sita in località Molinello del comune di Moncalieri (TO) sui mappali identificati al N.C.T.: foglio 39, numero 100, 101, 102, 103, 104, 105, 25, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 51, 52, 70, 83, 92, 97, 98, 99; foglio 49, numero 11, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 31, 315, 32, 33, 34, 35, 352, 36, 37, 372, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 514, 516, 517, 52, 522, 524, 525, 53, 531, 534, 535, 54, 547, 549, 555, 561, 565, 571, 575, 580, 586, 587, 598, 81, 82, 83, 93; foglio 50, numero 123, 124, 14, 142, 15, 177, 4, 5, 6, 8, 9, subordinatamente alle seguenti condizioni;

i lavori oggetto di proroga dovranno essere realizzati secondo modalità e tecniche che non pregiudichino né interferiscano con l'esecuzione e il completamento dei lavori bonifica, né determinino rischi per la salute dei lavoratori e degli altri fruitori dell'area nel rispetto del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81“;

- specificatamente, come da documentazione fornita dal proponente, in ottemperanza al parere del Comune di Moncalieri, l'area evidenziata in retino grigio oggetto di proposta di messa in sicurezza -comprendente anche l'attuale area oggetto dei lavori di bonifica, così come da documentazione fornita dal proponente con nota prot. 8547 del 15/07/2025- dovrà essere interdetta ai lavori sino al termine degli interventi di messa in sicurezza; essa occupa i mappali in Comune di Moncalieri Foglio 49: mappali, 143, 44p, 45, 46p, 49p, 50p, 51p, 53p, 52p, 54p, 82, 83, 575p secondo la delimitazione fornita dal proponente;
- qualora a seguito della conclusione dei lavori della CDS di approvazione del documento di analisi del rischio in capo al Comune di Moncalieri, dovesse emergere una diversa configurazione dell'area soggetta a Messa in Sicurezza Operativa (MISO) di cui al D. Lgs 152/2006 e s.m.i. all'art. 240, comma 1, lettera n), tale area dovrà considerarsi interdetta ai lavori oggetto del presente provvedimento sino al termine degli interventi di messa in sicurezza;
- il completamento delle attività di recupero morfologico ambientale nelle aree di cui ai sopracitati mappali sarà subordinata all'emissione del provvedimento di conclusione dei lavori di messa in sicurezza e bonifica e previa nulla osta del settore Polizia Mineraria Cave e miniere;
- dovrà essere garantito il rispetto di tutte le prescrizioni della DD 841/23 (Comune di Moncalieri) di approvazione del Piano di Caratterizzazione ai sensi del Dlgs 152/06 e s.m.i. e delle comunicazioni prot. 19141 del 22.03.2024 e prot. 24683 del 12.04.2024 di “divieto immediato di ulteriori conferimenti nel settore oggetto del procedimento di bonifica”;
- il tracciato della pista di cava dovrà essere esterno all'area oggetto degli interventi di messa in sicurezza;
- la garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art 33 della l.r. 23/2016 e secondo i criteri della D.G.R. n. 17 – 8699 Piemonte del 5 aprile 2019, posticipata, adeguata o sostitutiva della precedente dovrà essere pari a 943.116 € (943.116/00). La polizza fideiussoria, deve essere presentata entro 30 giorni dalla notifica dell'atto e l'autorizzazione sarà efficace a far data dalla notifica dell'accettazione della suddetta polizza;
- fatte salve le prescrizioni dettate nel presente provvedimento, restano valide tutte le prescrizioni dettate nel precedente atto autorizzativo, determinazione dirigenziale n. 513/A1906A/2020 del 24/12/2020;
- devono essere rispettate le prescrizioni di cui all'Autorizzazione Paesaggistica semplificata n.71/2025 emessa dal Comune di Moncalieri del 19.11.2025;
- l'inosservanza ad ogni singola prescrizione contenuta nella presente determinazione comporterà l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 37 commi 2 e 3 della l.r. 23/16;
- sono fatte salve le disposizioni di cui al D.P.R. 128/1959 sulle norme di Polizia Mineraria e quelle previste dal Codice Civile o da regolamenti locali.

Tutto ciò premesso:

visti gli Atti d'Ufficio e il progetto allegato all'istanza;

attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto espressione di un parere di natura endoprocedimentale;
attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l.r. n. 13/2023 "Nuove disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e autorizzazione ambientale integrata";
- l.r. 23/2016 "Disciplina delle attività estrattive: disposizioni in materia di cave";
- l.r. 19/2009 "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità";
- legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- d.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";
- d.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" (artt. 4 "Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità", 14 "Indirizzo politico-amministrativo" e 17 "Funzioni dei dirigenti");
- l.r. del 14 ottobre 2014, n. 14 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";
- l.r. 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" (art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti");
- D.G.R. 31 gennaio 2025, n. 11-739 Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027. Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025- 2027 contenente il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, come indicato all'art. 10, co.8, lett a) del d.lgs. n. 33/2013;
- D.G.R. n. 38-1162 del 26 maggio 2025 Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025- 2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;
- D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 "Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo, ai sensi dell'articolo 8 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164;

- D.G.R. 5 aprile 2019, n. 17-8699 "Aggiornamento delle Linee Guida per gli interventi di recupero ambientale di siti di cava e relativi importi economici unitari, da utilizzare per il calcolo delle fidejussioni a carico del richiedente, art. 33 della l.r. 17 novembre 2016, n. 23. Indirizzi regionali in merito alla durata e alle modifiche delle garanzie fidejussorie (riduzioni, svincolo totale e parziale), anche in relazione al riordino delle funzioni amministrative introdotte dalla l.r. 23/2015 in attuazione della l. 56/2014";
- d.lgs 30 maggio 2008 n. 117 che, in attuazione della direttiva 2006/21/CE, norma la gestione dei rifiuti che derivano dall'attività estrattiva, e che modifica la direttiva 2004/35/CE;
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 2 ottobre 2017, n. 11/R Regolamento regionale recante: "Attuazione dell'articolo 39 della legge regionale 17 novembre 2016, n. 23 in materia di attività estrattive";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 25 marzo 2022, n. 3/R "Indirizzi regionali per il riempimento dei vuoti di cava in attuazione dell'articolo 30 della legge regionale 17 novembre 2016, n. 23 in materia di attività estrattive";

DETERMINA

per quanto espresso in premessa:

di concedere alla Società CAVE MONCALIERI S.r.l. con sede legale in Moncalieri (TO) Corso Savona 76 P.IVA 00844320010, la proroga dell'autorizzazione ai sensi della l.r. 17 novembre 2016 n. 23, fino al 06/07/2028, per i lavori di coltivazione mineraria con conseguente riqualificazione ambientale definitiva dell'area sita in località Molinello del comune di Moncalieri (TO), sui mappali identificati al N.C.T.: sui mappali identificati al N.C.T.: foglio 39, numero 100, 101, 102, 103, 104, 105, 25, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 51, 52, 70, 83, 92, 97, 98, 99; foglio 49, numero 11, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 31, 315, 32, 33, 34, 35, 352, 36, 37, 372, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 514, 516, 517, 52, 522, 524, 525, 53, 531, 534, 535, 54, 547, 549, 555, 561, 565, 571, 575, 580, 586, 587, 598, 81, 82, 83, 93; foglio 50, numero 123, 124, 14, 142, 15, 177, 4, 5, 6, 8, 9 subordinatamente alle seguenti condizioni:

- i lavori oggetto di proroga dovranno essere realizzati secondo modalità e tecniche che non pregiudichino né interferiscano con l'esecuzione e il completamento dei lavori bonifica, né determinino rischi per la salute dei lavoratori e degli altri fruitori dell'area nel rispetto del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81“;
- specificatamente come da documentazione fornita dal proponente, in ottemperanza al parere del Comune di Moncalieri, l'area evidenziata in retino grigio oggetto di proposta di messa in sicurezza -comprendente anche l'attuale area oggetto dei lavori di bonifica, così come da documentazione fornita dal proponente con nota prot. 8547 del 15/07/2025- dovrà essere interdetta ai lavori sino al termine degli interventi di messa in sicurezza; essa occupa i mappali in Comune di Moncalieri Foglio 49: mappali, 143, 44p, 45, 46p, 49p, 50p, 51p, 53p, 52p, 54p, 82, 83, 575p secondo la delimitazione fornita dal proponente;
- qualora a seguito della conclusione dei lavori della Conferenza dei Servizi di approvazione del documento di analisi del rischio in capo al Comune di Moncalieri, dovesse emergere una diversa configurazione dell'area soggetta a Messa in Sicurezza Operativa (MISO) di cui al D. Lgs 152/2006 e s.m.i. all'art. 240, comma 1, lettera n), tale area dovrà considerarsi interdetta ai lavori oggetto del presente provvedimento sino al termine degli interventi di messa in sicurezza;
- il completamento delle attività di recupero morfologico ambientale nelle aree di cui ai sopracitati mappali sarà subordinata all'emissione del provvedimento di conclusione dei lavori di messa in sicurezza e bonifica e previa nulla osta del settore Polizia Mineraria Cave e miniere;

- dovrà essere garantito il rispetto di tutte le prescrizioni della DD 841/23 di approvazione del Piano di Caratterizzazione ai sensi del Dlgs 152/06 e s.m.i. e delle comunicazioni prot. 19141 del 22.03.2024 e prot. 24683 del 12.04.2024 di “divieto immediato di ulteriori conferimenti nel settore oggetto del procedimento di bonifica”;
- il tracciato della pista di cava dovrà essere esterno all’area oggetto degli interventi di messa in sicurezza;
- la Società CAVE MONCALIERI S.r.l., deve presentare alla Direzione Competitività del Sistema Regionale Settore Polizia Mineraria, Cave e Miniere, una nuova garanzia fideiussoria, ai sensi dell’art 33 della l.r. 23/2016 e secondo i criteri della D.G.R. n. 17 – 8699 Piemonte del 5 aprile 2019, posticipata, adeguata o sostitutiva della precedente pari a 943.116 € (943.116/00). La polizza fideiussoria, deve essere presentata entro 30 giorni dalla notifica dell’atto e l’autorizzazione sarà efficace a far data dalla notifica dell’accettazione della suddetta polizza;
- devono essere rispettate le prescrizioni di cui all’Autorizzazione Paesaggistica semplificata n.71/2025 emessa dal Comune di Moncalieri del 19.11.2025;
- sono fatte salve le prescrizioni dettate nel presente provvedimento, restano valide tutte le prescrizioni dettate nel precedente atto autorizzativo, determinazione dirigenziale n. 513/A1906A/2020 del 24/12/2020;

di rimandare ad ulteriori indicazioni contenute nei documenti riportati a seguire 1_autorizzazione_paesaggistica, 2_parere_comune_Moncalieri, 3_relazione_integrativa, 4_planimetria_catastale, 5_parere_urbanistica, che sono parte integrante del presente provvedimento, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato;

di dichiarare che il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

L'inosservanza ad ogni singola prescrizione contenuta nella presente determinazione comporterà l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 37 commi 2 e 3 della l.r. 23/16.

Sono fatte salve le disposizioni di cui al D.P.R. 128/1959 sulle norme di Polizia Mineraria e quelle previste dal Codice Civile o da regolamenti locali.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

LA DIRIGENTE (A1906A - Polizia mineraria, cave e miniere)
Firmato digitalmente da Paola Elena Bernardelli

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento



1. 1_autorizzazione_paesaggistica.pdf
2. 2_parere_comune_Moncalieri.pdf
3. 3_relazione_integrativa.pdf
4. 4_planimetria_catastale.pdf
5. 5_parere_urbanistica.pdf



r_piemon - Rep. DD-A19 31/12/2025.0000699. I copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da PAOLA ELENA BERNARDELLI Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Regione Piemonte